**附件1**

**附表一 申报材料清单**

|  |  |
| --- | --- |
| **标识类型** | **提交材料** |
| 绿色建筑设计评价标识 | 绿色建筑评价标识申报声明 |
| 项目申报书，需有建筑主管部门签章 |
| 绿色建筑自评估报告 |
| 咨询单位与咨询专家的名单及简介 |
| 申报单位简介、营业执照等相关资料 |
| 施工图设计文件审查合格书复印件，包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、节能、绿建专篇等 |
| 工程立项批文、规划许可、园林批复、环评批复、初步设计批复等复印件 |
| 建设、设计、咨询单位的资质证书复印件 |
| 绿色建筑竣工评价标识 | 绿色建筑评价标识申报声明 |
| 项目申报书，需有建筑主管部门签章 |
| 绿色建筑自评估报告 |
| 咨询单位与咨询专家的名单及简介 |
| 申报单位简介、营业执照等相关资料 |
| 竣工验收备案资料，包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、节能、绿建专篇等 |
| 工程项目审批文件的复印件，包括项目规划许可批复文件、项目用地许可批复文件、项目施工许可批复文件、项目环境保护论证文件、项目园林许可批复文件等 |
| 建设、设计、咨询、施工、监理单位的资质证书复印件 |
| 建筑能效（绿色建筑）测评与标识综合评价表、标识证书 |
| 绿色建筑评价标识 | 绿色建筑评价标识申报声明 |
| 项目申报书，需有建筑主管部门签章 |
| 绿色建筑自评估报告 |
| 咨询单位与咨询专家的名单及简介 |
| 申报单位简介、营业执照等相关资料 |
| 竣工验收备案资料，包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、节能、绿建专篇等 |
| 工程项目审批文件的复印件，包括项目规划许可批复文件、项目用地许可批复文件、项目施工许可批复文件、项目环境保护论证文件、项目园林许可批复文件等 |
| 建设、设计、咨询、施工、监理、物业管理单位的资质证书复印件 |
| 建筑能效（绿色建筑）测评与标识综合评价表、标识证书 |

**附表二 初审材料清单**

| **标识类型** | **提交材料** |
| --- | --- |
| 绿色建筑设计评价标识 | 申报材料清单中的对应资料 |
| 项目节能计算书 |
| 项目环评报告书 |
| 项目设计变更及相关审查意见 |
| 对于必须满足重庆市公建节能设计标准强制一星级要求的项目，需提供绿色建筑星级评审与公建节能标准强制一星级条文分析对照表 |
| 项目PPT，包含项目概况、项目效果图、项目平立面图、项目位置及周边情况、项目主要应用技术、项目亮点、项目满足重庆市公建节能标准要求的情况说明、项目对照绿建评价标准的满足情况、项目的整体达标情况、针对具体项目需作特殊说明的内容等 |
| 项目达标条文中涉及到的各类计算分析报告 |
| 绿色建筑竣工评价标识 | 申报材料清单中的对应资料 |
| 项目节能计算书 |
| 项目环评报告书 |
| 项目设计变更及相关审查意见 |
| 对于必须满足重庆市公建节能设计标准强制一星级要求的项目，需提供绿色建筑星级评审与公建节能标准强制一星级条文分析对照表 |
| 项目PPT，包含项目概况、项目效果图、项目平立面图、项目位置及周边情况、项目主要应用技术、项目亮点、项目满足重庆市公建节能标准要求的情况说明、项目对照绿建评价标准的满足情况、项目的整体达标情况、针对具体项目需作特殊说明的内容等 |
| 项目达标条文中涉及到的各类计算分析报告 |
| 项目达标条文中涉及到的相关材料、设备、环境等的性能检测报告 |
| 项目达标条文中涉及到的工程预决算资料 |
| 绿色建筑评价标识 | 申报材料清单中的对应资料 |
| 项目节能计算书 |
| 项目环评报告书 |
| 项目设计变更及相关审查意见 |
| 对于必须满足重庆市公建节能设计标准强制一星级要求的项目，需提供绿色建筑星级评审与公建节能标准强制一星级条文分析对照表 |
| 项目PPT，包含项目概况、项目效果图、项目平立面图、项目位置及周边情况、项目主要应用技术、项目亮点、项目满足重庆市公建节能标准要求的情况说明、项目对照绿建评价标准的满足情况、项目的整体达标情况、针对具体项目需作特殊说明的内容等 |
| 项目达标条文中涉及到的各类计算分析报告 |
| 项目达标条文中涉及到的相关材料、设备、环境等的性能检测报告 |
| 项目达标条文中涉及到的工程预决算资料 |

**附表三 评审材料清单**

|  |  |
| --- | --- |
| **标识类型** | **提交材料** |
| 绿色建筑设计评价标识 | 初审材料清单中的对应资料 |
| 全套经审查的施工图，包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、节能、绿建专篇、景观园林、装修一体化图等 |
| 绿色建筑竣工评价标识 | 初审材料清单中的对应资料 |
| 全套经审查的施工图，包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、节能、绿建专篇、景观园林、装修一体化图等 |
| 施工过程控制文件、施工记录文档、影像资料等 |
| 绿色建筑评价标识 | 初审材料清单中的对应资料 |
| 全套经审查的施工图，包括建筑、结构、给排水、电气、暖通、节能、绿建专篇、景观园林、装修一体化图等 |
| 施工过程控制文件、施工记录文档、影像资料等 |
| 运行记录相关文件 |

**附表四 设计阶段支撑材料清单**

| **条文** | **条文关键词** | **支撑材料** |
| --- | --- | --- |
| 4.1.1 | 选址合规 | 项目场地区位图、地形图以及当地城乡规划、国土、文化、园林、旅游或相关保护区等有关行政管理部门提供的法定规划文件或出具的证明文件 |
| 4.1.2 | 场地安全 | 地形图、相关检测报告（地质灾害危险性评估报告、污染源检测报告、氨浓度报告） |
| 4.1.3 | 建筑布局 | 规划管理文件、设计文件和日照模拟分析报告 |
| 4.1.4 | 无超标污染源 | 环评报告、各相关专业设计图纸及说明 |
| 4.1.5 | 绿化植物类型 | 规划设计文件及其植物配植报告 |
| 4.1.6 | 绿化用地 | 规划设计文件 |
| 4.2.1 | 节约集约用地 | 相关设计文件（人均居住用地指标计算书、容积率计算书） |
| 4.2.2 | 绿化用地 | 相关设计文件、计算书 |
| 4.2.3 | 地下空间 | 相关设计文件及计算书 |
| 4.2.4 | 光污染 | 光污染分析专项报告、玻璃的光学性能检验报告、灯具的光度检验报告、照明设计资料、照明施工图 |
| 4.2.5 | 环境噪声 | 环境噪声影响测试评估报告、噪声预测分析报告、总平面规划 |
| 4.2.6 | 风环境 | 风环境模拟计算报告 |
| 4.2.7 | 透水地面 | 相关设计文件、室外景观总平图、乔木种植平面图、户外活动场地遮阴面积比例计算书、屋面做法详图及道路铺装详图，屋面、道路表面建材的太阳辐射反射系数统计表 |
| 4.2.8 | 公共交通设施 | 相关设计文件、建筑总平面图、场地公共交通设施布局图 |
| 4.2.9 | 人车分流、无障碍设计 | 相关设计文件、建筑总平面图、竖向及景观设计文件 |
| 4.2.10 | 停车场所 | 建筑总平面，自行车、摩托车、电瓶车库/棚及附属设施设计施工图，停车场（库）设计施工图、错时停车管理制度证明、地面交通流线分析图等 |
| 4.2.11 | 公共服务设施 | 总平面图（规划局盖章）、建筑平面图（含公共配套服务设施的相关楼层）、管理实施方案、共享共用设施或空间，拟向社会开放部分的规划设计与组织管理实施方案等 |
| 4.2.12 | 保护地形地貌 | 相关设计文件、生态保护和补偿计划及土石方平衡的相关分析报告，场地原地形图及带地形的规划设计图、表层土利用方案、乔木等植被保护方案（保留场地内全部原有中龄期以上的乔木，允许移植），水面保留方案总平面图、竖向设计图、景观设计总平面图、拟采取的生态恢复措施与实施方案 |
| 4.2.13 | 绿色雨水设施 | 地形图及场地规划设计文件、场地雨水综合利用方案或雨水专项规划设计、施工图纸（含总图、景观设计图、室外给排水总平面图等）、计算书 |
| 4.2.14 | 场地径流控制 | 当地降雨统计资料、设计说明书（或雨水专项规划设计报告）、设计控制雨量计算书、施工图文件（含总图、景观设计图、室外给排水总平面图等） |
| 4.2.15 | 绿化方式与植物 | 相关设计文件、计算书，景观设计文件及其植物配植报告 |
| 5.1.1 | 建筑节能设计 | 所有建筑的围护结构、外窗及幕墙设计图纸、设备选型、计算文件和节能计算书 |
| 5.1.2 | 冷热源机组能效 | 设计图纸及说明书 |
| 5.1.3 | 分户冷热计量及控制 | 图纸及说明书中有关室（户）温调节设施及分户计量热量的技术措施内容 |
| 5.1.4 | 电热设备 | 暖通空调专业设计图纸和文件 |
| 5.1.5 | 冷热源能耗分项计量 | 相关冷热源设计图纸和文件 |
| 5.1.6 | 用电能耗分项计量 | 相关照明系统设计图纸和文件 |
| 5.1.7 | 照明功率密度值 | 电气专业设计图纸和文件 |
| 5.2.1 | 建筑优化设计 | 建筑专业及建筑节能相关设计图纸和文件、优化设计报告 |
| 5.2.2 | 外窗幕墙可开启 | 建筑专业及建筑节能相关设计图纸和文件 |
| 5.2.3 | 热工性能 | 建筑节能计算书等相关设计文件和专项计算分析报告 |
| 5.2.4 | 墙体自保温体系 | 设计文件 |
| 5.2.5 | 冷热源机组能效 | 暖通空调专业设计图纸和文件 |
| 5.2.6 | 输配系统效率 | 暖通空调专业设计图纸和计算文件 |
| 5.2.7 | 暖通空调系统优化 | 建筑节能计算书等相关设计文件和专项计算分析报告 |
| 5.2.8 | 过渡季节能 | 暖通空调及其他相关专业的设计图纸和计算文件 |
| 5.2.9 | 部分负荷节能 | 暖通空调及其他相关专业的设计图纸和计算文件 |
| 5.2.10 | 照明节能控制 | 电气专业的设计图纸和计算文件 |
| 5.2.11 | 照明功率密度值 | 电气专业设计图纸和文件 |
| 5.2.12 | 电梯、扶梯等节能控制措施 | 相关专业的设计图纸和计算文件，以及人流平衡计算分析报告 |
| 5.2.13 | 节能型电气设备 | 相关专业的设计图纸和计算文件 |
| 5.2.14 | 排风能量回收系统 | 暖通空调及其他专业的相关设计文件和专项计算分析报告 |
| 5.2.15 | 蓄冷蓄热 | 暖通空调及其他专业的相关设计文件和专项计算分析报告 |
| 5.2.16 | 余热废热利用 | 暖通空调、给排水及其他专业的相关设计文件和专项计算分析报告 |
| 5.2.17 | 可再生能源 | 暖通空调、给排水、电气及其他专业的相关设计文件和专项计算分析报告 |
| 6.1.1 | 水资源利用方案 | 水资源利用方案 |
| 6.1.2 | 给排水系统 | 设计文件，包括设计说明书、施工图、计算书 |
| 6.1.3 | 节水器具与设备 | 设计文件，包括设计说明书、施工图、产品说明书等 |
| 6.1.4 | 游泳池等给水系统 | 设计文件 |
| 6.2.1 | 节水用水定额 | 　—— |
| 6.2.2 | 避免管网漏损 | 有关防止管网漏损措施的施工图纸（含分级水表设置示意图）、设计说明等 |
| 6.2.3 | 超压出流 | 施工图纸、设计说明书、计算书（含各层用水点用水压力计算表）、产品说明 |
| 6.2.4 | 用水计量 | 施工图纸（含水表设置示意图）、设计说明书 |
| 6.2.5 | 采取有效节水措施 | 施工图纸、设计说明书（含相关产品的设备材料表） |
| 6.2.6 | 卫生器具水效 | 施工图纸、设计说明书、产品说明书（含相关节水器具的性能参数要求） |
| 6.2.7 | 绿化灌溉 | 施工图纸、设计说明书（含相关节水灌溉产品的设备材料表）、景观设计图纸（含苗木表、当地植物名录等）、节水灌溉产品说明书 |
| 6.2.8 | 空调循环冷却水系统 | 施工图纸、设计说明书、计算书、产品说明书 |
| 6.2.9 | 其他节水技术或措施 | 施工图纸、设计说明书、计算书、产品说明书 |
| 6.2.10 | 非传统水源 | 施工图纸文件（含当地相关主管部门的许可）、设计说明书、非传统水源利用计算书 |
| 6.2.11 | 冷却水补水使用非传统水源 | 施工图纸、设计说明书、冷却水补水量及非传统水源利用计算书 |
| 6.2.12 | 景观水体设计 | 施工图纸文件（含景观设计图纸）、设计说明书、水量平衡计算书 |
| 6.2.13 | 温泉热水 | 设计说明书、相关部门批复文件 |
| 6.2.14 | 对空调冷却水系统进行水处理 | 施工图纸、设计说明书、计算书、产品说明书 |
| 7.1.1 | 禁限材料 | 设计文件 |
| 7.1.2 | 400MPa热轧带肋钢筋 | 设计文件 |
| 7.1.3 | 建筑造型简约 | 设计文件，有装饰性构件的应提供其功能说明书和造价说明，对无功能作用的装饰性构件应提供造价计算书 |
| 7.2.1 | 建筑形体规则 | 建筑图、结构施工图 |
| 7.2.2 | 结构优化 | 建筑图、结构施工图和地基基础方案比选论证报告、结构体系节材优化设计书和结构构件节材优化设计书 |
| 7.2.3 | 土建装修一体化 | 土建、装修各专业施工图及其它证明材料 |
| 7.2.4 | 利用已有建筑物、构筑物 | 建筑施工图及已有建筑物、构筑物情况说明 |
| 7.2.5 | 灵活隔断 | 建筑、结构施工图及可重复使用隔墙的比例计算书 |
| 7.2.6 | 预制结构构件 | 施工图、工程材料用量概预算清单 |
| 7.2.7 | 整体化厨卫 | 建筑设计或装修设计图和设计说明 |
| 7.2.8 | 清水混凝土 | 建筑施工图及清水混凝土使用说明 |
| 7.2.9 | 本地建筑材料 | 　—— |
| 7.2.10 | 预拌砂浆 | 施工图及说明 |
| 7.2.11 | 高强建筑结构材料 | 结构施工图及高强度材料用量比例计算书 |
| 7.2.12 | 高耐久性建筑结构材料 | 建筑及结构施工图 |
| 7.2.13 | 装饰装修建筑材料 | 　—— |
| 7.2.14 | 绿色建材 | 　—— |
| 7.2.15 | 可再利用和可再循环建筑材料 | 工程概预算材料清单和相关材料使用比例计算书 |
| 7.2.16 | 废弃物建筑材料 | 　—— |
| 7.2.17 | 预拌混凝土 | 施工图及说明 |
| 8.1.1 | 室内噪声级 | 相关设计文件，基于环评报告室外噪声要求对室内的背景噪声影响（也包括室内噪声源影响）的分析报告以及图纸上的落实情况，及可能的声环境专项设计报告 |
| 8.1.2 | 门窗等的隔声性能 | 设计图纸（主要是围护结构的构造说明、图纸、以及相关的检测报告）、相关设计文件、构件隔声性能的实验室检验报告 |
| 8.1.3 | 空气污染物浓度 | 　—— |
| 8.1.4 | 照明数量质量 | 电气专业相关设计文件和图纸，照明灯具技术参数及专项计算分析报告 |
| 8.1.5 | 暖通设计参数 | 暖通专业设计说明等设计文件 |
| 8.1.6 | 内表面不结露 | 外围护结构结点构造图、防结露计算书和系统设计资料 |
| 8.1.7 | 屋顶、外墙隔热性能 | 围护结构热工设计说明等图纸或文件，以及围护结构隔热性能计算书 |
| 8.1.8 | 建筑材料、装修材料中有害物质含量 | 　—— |
| 8.1.9 | 外墙、屋面防水性能 | 相关建筑图纸、技术措施 |
| 8.2.1 | 室内噪声级 | 建筑设计平面图纸，室内的背景噪声分析报告（应基于项目环评报告并综合考虑室内噪声源的影响）以及图纸上的落实情况，及可能的声环境专项设计报告 |
| 8.2.2 | 构件隔声性能 | 设计图纸（主要是围护结构的构造说明、图纸、以及相关的检测报告）、相关设计文件、构件隔声性能的实验室检验报告 |
| 8.2.3 | 噪声干扰 | 设计图纸 |
| 8.2.4 | 专项声学设计 | 设计图纸和声学设计专项报告 |
| 8.2.5 | 户外视野 | 建筑专业平面和门窗的设计图纸和文件，以及主要功能房间的视线模拟分析报告 |
| 8.2.6 | 采光系数 | 相关设计文件和采光系数计算分析报告 |
| 8.2.7 | 天然采光优化 | 相关设计文件、天然采光模拟分析报告和照明设计说明及图纸 |
| 8.2.8 | 可调节遮阳 | 建筑专业相关设计文件和图纸，以及产品检验检测报告 |
| 8.2.9 | 供暖空调系统末端调节 | 建筑专业相关设计文件和图纸，以及产品检验检测报告 |
| 8.2.10 | 自然通风 | 建筑空间平面图、规划设计图等相关设计文件和图纸，建筑门窗表以及必要的自然通风模拟分析报告 |
| 8.2.11 | 室内气流组织 | 建筑专业平面图、门窗表以及暖通专业相关设计文件和图纸，以及气流组织模拟分析报告 |
| 8.2.12 | IAQ监控 | 暖通和电气专业相关设计文件和图纸 |
| 8.2.13 | CO监控 | 暖通和电气专业相关设计文件和图纸 |
| 11.2.1 | 围护结构热工性能指标 | 建筑节能计算书等相关设计文件和专项计算分析报告 |
| 11.2.2 | 卫生器具的用水效率 | 给排水专业施工图纸、设计说明书、产品说明书（含相关节水器具的性能参数要求） |
| 11.2.3 | 建筑结构体系 | 结构专业设计图纸以及专项计算分析报告 |
| 11.2.4 | IAQ监控 | 暖通空调、电气专业设计图纸和文件 |
| 11.2.5 | 室内空气污染物 | 　—— |
| 11.2.6 | 建筑方案 | 建筑等相关专业设计图纸和说明、分析论证报告，以及专项分析论证报告 |
| 11.2.7 | 选用废弃场地 | 规划设计应对措施的合理性及环评报告 |
| 11.2.8 | BIM技术 | 规划设计阶段的BIM技术应用报告 |
| 11.2.9 | 碳排放计算 | 碳排放计算分析报告 |
| 11.2.10 | 新技术、新材料、新产品、新工艺 | 设计图纸、设计说明书，相关分析论证报告 |
| 11.2.11 | 空调冷凝水 | 冷凝水回收利用设计说明书 |
| 11.2.12 | 冷、热源机组能效 | 暖通空调专业设计图纸和文件 |
| 11.2.13 | 分布式热电冷联供技术 | 相关设计文件、计算分析报告（包括负荷预测、系统配置、运行模式、经济和环保效益等方面） |

**附表五 竣工阶段支撑材料清单**

（除设计阶段支撑材料清单外，还需提交以下资料）

| **条文** | **条文关键词** | **支撑材料** |
| --- | --- | --- |
| 4.1.1 | 选址合规 | 　 —— |
| 4.1.2 | 场地安全 | 　　—— |
| 4.1.3 | 建筑布局 | 竣工图、日照模拟分析报告 |
| 4.1.4 | 无超标污染源 | 　　—— |
| 4.1.5 | 绿化植物类型 | 　　—— |
| 4.1.6 | 绿化用地 | 竣工图、计算书 |
| 4.2.1 | 节约集约用地 | 竣工图、计算书 |
| 4.2.2 | 绿化用地 | 竣工图、计算书 |
| 4.2.3 | 地下空间 | 　　—— |
| 4.2.4 | 光污染 | 竣工图、光污染分析专项报告、玻璃及灯具进场复验报告等相关检测报告 |
| 4.2.5 | 环境噪声 | 　　—— |
| 4.2.6 | 风环境 | 　　—— |
| 4.2.7 | 透水地面 | 相关竣工图、测试报告、建筑屋面、道路表面建材的太阳辐射反射系数检验报告 |
| 4.2.8 | 公共交通设施 | 相关竣工图、现场照片 |
| 4.2.9 | 人车分流、无障碍设计 | 相关竣工图 |
| 4.2.10 | 停车场所 | 相关竣工图、自行车、摩托车、电瓶车停车设施、机动车停车设施现场现场照片及错时停车管理记录 |
| 4.2.11 | 公共服务设施 | 相关竣工图，有关证明文件，配套服务设施使用的实景照片以及公共设施共享或错时向周边居民免费开放的证明（制度及其他经营证明文件） |
| 4.2.12 | 保护地形地貌 | 地形地貌与原设计的一致性以及原有场地自然水域、湿地和植被的保护情况，水体和植被修复改造过程的照片和记录，修复补偿情况，表层土收集、堆放、回填过程的照片、施工组织文件和施工记录，以及表层土收集利用量的计算书 |
| 4.2.13 | 绿色雨水设施 | 地形图、相关竣工图、场地雨水综合利用方案或雨水专项规划设计、计算书 |
| 4.2.14 | 场地径流控制 | 相关竣工图、场地年径流总量控制报告 |
| 4.2.15 | 绿化方式与植物 | 相关竣工图、计算书 |
| 5.1.1 | 建筑节能设计 | 竣工交付报告 |
| 5.1.2 | 冷热源机组能效 | 设计图纸及说明书 |
| 5.1.3 | 分户冷热计量及控制 | 图纸及说明书中有关室（户）温调节设施及分户计量热量的技术措施内容 |
| 5.1.4 | 电热设备 | 　　—— |
| 5.1.5 | 冷热源能耗分项计量 | 分项计量记录 |
| 5.1.6 | 用电能耗分项计量 | 　—— |
| 5.1.7 | 照明功率密度值 | 　—— |
| 5.2.1 | 建筑优化设计 | 　—— |
| 5.2.2 | 外窗幕墙可开启 | 　—— |
| 5.2.3 | 热工性能 | 　—— |
| 5.2.4 | 墙体自保温体系 | 　—— |
| 5.2.5 | 冷热源机组能效 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告 |
| 5.2.6 | 输配系统效率 | 系统竣工图纸 |
| 5.2.7 | 暖通空调系统优化 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告 |
| 5.2.8 | 过渡季节能 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告、运行记录等 |
| 5.2.9 | 部分负荷节能 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告 |
| 5.2.10 | 照明节能控制 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告等 |
| 5.2.11 | 照明功率密度值 | 　—— |
| 5.2.12 | 电梯、扶梯等节能控制措施 | 查阅系统竣工图纸、主要产品型式检验报告等 |
| 5.2.13 | 节能型电气设备 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告等 |
| 5.2.14 | 排风能量回收系统 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告、专项计算分析报告 |
| 5.2.15 | 蓄冷蓄热 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告、专项计算分析报告 |
| 5.2.16 | 余热废热利用 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告 |
| 5.2.17 | 可再生能源 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告、第三方检测报告 |
| 6.1.1 | 水资源利用方案 | 　—— |
| 6.1.2 | 给排水系统 | 竣工图纸、设计说明书、产品说明 |
| 6.1.3 | 节水器具与设备 | 竣工图纸、设计说明书、产品说明书、产品节水性能检测报告 |
| 6.1.4 | 游泳池等给水系统 | 　—— |
| 6.2.1 | 节水用水定额 | 　—— |
| 6.2.2 | 避免管网漏损 | 　—— |
| 6.2.3 | 超压出流 | 竣工图纸、设计说明书、产品说明 |
| 6.2.4 | 用水计量 | 竣工图纸、设计说明书 |
| 6.2.5 | 采取有效节水措施 | 竣工图纸、设计说明书（含相关产品的设备材料表） |
| 6.2.6 | 卫生器具水效 | 竣工图纸、设计说明书、产品说明书、产品节水性能检测报告 |
| 6.2.7 | 绿化灌溉 | 绿化灌溉用水制度和计量报告 |
| 6.2.8 | 空调循环冷却水系统 | 竣工图纸 |
| 6.2.9 | 其他节水技术或措施 | 竣工图纸 |
| 6.2.10 | 非传统水源 | 竣工图纸、设计说明书、用水计量统计计算书 |
| 6.2.11 | 冷却水补水使用非传统水源 | 竣工图纸、设计说明书、计算书 |
| 6.2.12 | 景观水体设计 | 竣工图纸、设计说明书、计算书 |
| 6.2.13 | 温泉热水 | 　—— |
| 6.2.14 | 对空调冷却水系统进行水处理 | 　—— |
| 7.1.1 | 禁限材料 | 工程材料决算材料清单 |
| 7.1.2 | 400MPa热轧带肋钢筋 | 竣工图纸 |
| 7.1.3 | 建筑造型简约 | 竣工图纸和相关说明 |
| 7.2.1 | 建筑形体规则 | 竣工图 |
| 7.2.2 | 结构优化 | 竣工图 |
| 7.2.3 | 土建装修一体化 | 土建、装修各专业竣工图及其它证明材料 |
| 7.2.4 | 利用已有建筑物、构筑物 | 建筑竣工图及已有建筑物、构筑物情况说明 |
| 7.2.5 | 灵活隔断 | 建筑、结构竣工图及可重复使用隔墙的比例计算书 |
| 7.2.6 | 预制结构构件 | 竣工图、工程材料用量决算清单 |
| 7.2.7 | 整体化厨卫 | 竣工图、工程材料用量决算表、施工记录 |
| 7.2.8 | 清水混凝土 | 建筑竣工图、清水混凝土施工记录 |
| 7.2.9 | 本地建筑材料 | 材料进场记录及本地建筑材料使用比例计算书等证明文件 |
| 7.2.10 | 预拌砂浆 | 竣工图及说明，以及砂浆用量清单等证明文件 |
| 7.2.11 | 高强建筑结构材料 | 竣工图、施工记录及材料决算清单 |
| 7.2.12 | 高耐久性建筑结构材料 | 施工记录及材料决算清单中高耐久性建筑结构材料的使用情况，砼配合比报告单以及混凝土配料清单，第三方出具的进场及复验报告，采用高耐久性建筑结构材料的情况 |
| 7.2.13 | 装饰装修建筑材料 | 材料决算清单、材料检测报告 |
| 7.2.14 | 绿色建材 | 绿色建材的认证或备案材料 |
| 7.2.15 | 可再利用和可再循环建筑材料 | 工程决算材料清单和相应的产品检测报告 |
| 7.2.16 | 废弃物建筑材料 | 工程决算材料清单、以废弃物为原料生产的建筑材料检测报告和废弃物建材资源综合利用认定证书等证明材料 |
| 7.2.17 | 预拌混凝土 | 竣工图纸及说明，以及预拌混凝土用量清单等证明文件。 |
| 8.1.1 | 室内噪声级 | 典型时间、主要功能房间的室内噪声第三方检测报告 |
| 8.1.2 | 门窗等的隔声性能 | 相关竣工图、检查典型房间现场隔声第三方检测报告 |
| 8.1.3 | 空气污染物浓度 | 室内污染物检测报告 |
| 8.1.4 | 照明数量质量 | 电气专业相关竣工图纸，照明灯具技术参数以及建筑室内照度情况的现场第三方检测报告 |
| 8.1.5 | 暖通设计参数 | 　—— |
| 8.1.6 | 内表面不结露 | 相关竣工文件 |
| 8.1.7 | 屋顶、外墙隔热性能 | 相关竣工文件 |
| 8.1.8 | 建筑材料、装修材料中有害物质含量 | 装饰装修竣工图纸和材料清单，由具有资质的第三方检验机构出具的产品检验报告 |
| 8.1.9 | 外墙、屋面防水性能 | 第三方检测报告 |
| 8.2.1 | 室内噪声级 | 典型时间、主要功能房间的室内噪声第三方检测报告 |
| 8.2.2 | 构件隔声性能 | 相关竣工图、检查典型房间现场隔声第三方检测报告 |
| 8.2.3 | 噪声干扰 | 　—— |
| 8.2.4 | 专项声学设计 | 声学性能测试报告 |
| 8.2.5 | 户外视野 | 相关竣工文件 |
| 8.2.6 | 采光系数 | 相关竣工文件，以及天然采光模拟或实测分析报告 |
| 8.2.7 | 天然采光优化 | 相关竣工文件，以及天然采光和人工照明现场实测报告 |
| 8.2.8 | 可调节遮阳 | 相关竣工图纸 |
| 8.2.9 | 供暖空调系统末端调节 | 相关竣工图纸 |
| 8.2.10 | 自然通风 | 相关竣工图纸 |
| 8.2.11 | 室内气流组织 | 相关竣工图纸，气流组织模拟分析报告或测试报告 |
| 8.2.12 | IAQ监控 | 相关竣工图纸、运行记录 |
| 8.2.13 | CO监控 | 相关竣工图纸 |
| 9.1.1 | 施工管理体系 | 该项目组织机构的相关制度文件，在施工过程中各种主要活动的可证明记录，包括可证明时间、人物、事件的纸质和电子文件，影像资料等 |
| 9.1.2 | 施工环保计划 | 施工全过程环境保护计划书、施工单位ISO14001认证文件、环境保护实施记录文件（包括责任人签字的检查记录、照片或影像等）、可能有的当地环保局或建委等有关部门对环境影响因子如扬尘、噪声、污水排放评价的达标证明，记录文件包括对采取的措施、检查等有责任人签字，以及有关图片、影像等的佐证。 |
| 9.1.3 | 职业健康安全 | 职业健康安全管理计划、施工单位OHSAS18000职业健康与安全体系认证文件、现场作业危险源清单及其控制计划、现场作业人员个人防护用品配备及发放台帐，必要时核实劳动保护用品或器具进货单。实施记录，如劳保用品发放记录、职业健康的有关照片、影像佐证等；安全方面的安全措施、安全教育、安全检查记录等。 |
| 9.1.4 | 绿色专项交底 | 各专业设计文件交底记录；需要提交设计院提供的绿色建筑重点内容要点说明；建设单位组织的绿色建筑重点内容专项会审记录。 |
| 9.2.1 | 施工降尘 | 由建设单位、施工单位、监理单位签字确认的降尘措施实施记录。 |
| 9.2.2 | 施工降噪 | 竣工评价和运行评价查阅每月不少于一次的场界噪声测量记录、降噪措施记录表，审查施工现场噪声源是否基本包含：二是相应降噪措施是否合理有效。查阅场界测量的等效声级纪录，按照GB12523要求，在噪声源发生阶段测量。 |
| 9.2.3 | 施工废弃物 | 建筑施工废弃物减量化资源化计划，回收站出具的建筑施工废弃物回收单据，各类建筑材料进货单，各类工程量结算清单，施工单位统计计算的每10000m2建筑施工固体废弃物排放量 |
| 9.2.4 | 施工用能 | 施工节能和用能方案，用能监测记录，建成每平方米建筑能耗值 |
| 9.2.5 | 施工用水 | 施工节水和用水方案，用水监测记录，建成每平方米建筑水耗值，有监理证明的循环水使用记录以及项目配置的施工现场水循环使用设施，循环水使用照片、影像等证明资料 |
| 9.2.6 | 混凝土损耗 | 混凝土用量结算清单、预拌混凝土进货单，施工单位统计计算的预拌混凝土损耗率 |
| 9.2.7 | 钢筋损耗 | 查阅专业化生产钢筋用量结算清单、成型钢筋进货单，施工单位统计计算的成型钢筋使用率，现场钢筋加工的钢筋工程量清单、钢筋用量结算清单，钢筋进货单，施工单位统计计算的现场加工钢筋损耗率。设计评价预审时，查阅采用专业化加工的建议文件，如条件具备情况、有无加工厂、运输距离等。 |
| 9.2.8 | 定性模版 | 查阅模板工程施工方案，定型模板进货单或租赁合同，模板工程量清单，以及施工单位统计计算的定型模板使用率；查看模架施工方案。必要时可查阅定型模板的租赁或购买合同，结合流水查看采用定型模板的面积。 |
| 9.2.9 | 绿色专项实施 | 各专业设计文件会审记录、施工日志记录 |
| 9.2.10 | 设计变更 | 各专业设计文件变更记录、洽商记录、会议纪要、施工日志记录。针对绿色建筑重点内容，如果没有发生变更，应该查阅有监理工程师签字的无变更证明材料；如果发生了变更，应查看相应的设计变更申请表、设计变更记录文件、设计变更通知单等，业主方应提交变更后绿色性能说明。 |
| 9.2.11 | 耐久性检测 | 建筑结构耐久性的施工专项方案和检测报告，对有关绿色建筑材料、设备的检测报告 |
| 9.2.12 | 土建装修一体化施工 | 土建装修一体化的证明资料；竣工验收时主要功能空间的实景照片及说明；装修材料、机电设备检测报告、性能复试报告；建筑竣工验收证明、建筑质量保修书、使用说明书。设计评价预审时，查阅土建装修一体化设计图纸、效果图。有关材料、设备的检测、复试报告可采用分项工程验收的资料。 |
| 9.2.13 | 竣工调试 | 设计文件中机电系统综合调试和联合试运转方案和技术要点，施工日志、调试运转记录。设计评价预审时，查阅设计方提供的综合调试和联合试运转技术要点文件。 |
| 9.2.14 | 材料运输装卸 | 材料运输记录（包括材料类型、材料采购地点、运输方式、装卸方法的记录），由建设方提供材料运输组织相关分析报告。 |
| 9.2.15 | 临时生活设施 | 施工组织记录等相关文件、相关技术报告 |
| 9.2.16 | 表面耕植土 | 申报单位提供的相关报告分析或者证明文件，证明已对场地内良好的表面耕植土进行收集和利用，核查施工前后现场绿化情况以及场内良好的表面耕植土进行收集和利用情况。 |
| 11.2.1 | 围护结构热工性能指标 | 材料性能、运行数据 |
| 11.2.2 | 卫生器具的用水效率 | 竣工图纸、产品节水性能检测报告 |
| 11.2.3 | 建筑结构体系 | 竣工图纸 |
| 11.2.4 | IAQ监控 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告、第三方检测报告等 |
| 11.2.5 | 室内空气污染物 | 室内污染物检测报告 |
| 11.2.6 | 建筑方案 | 　—— |
| 11.2.7 | 选用废弃场地 | 场地利用情况、治理效果或检测报告 |
| 11.2.8 | BIM技术 | 规划设计、施工建造报告 |
| 11.2.9 | 碳排放计算 | 　—— |
| 11.2.10 | 新技术、新材料、新产品、新工艺 | 竣工图纸 |
| 11.2.11 | 空调冷凝水 | 冷凝水回收利用设计说明书 |
| 11.2.12 | 冷、热源机组能效 | 系统竣工图纸、主要产品型式检验报告 |
| 11.2.13 | 分布式热电冷联供技术 | 相关竣工图、主要产品型式检验报告 |

**附表六 运营阶段支撑材料清单**

（除设计、竣工阶段支撑材料清单外，还需提交以下资料）

| **条文** | **条文关键词** | **支撑材料** |
| --- | --- | --- |
| 4.1.1 | 选址合规 | 　—— |
| 4.1.2 | 场地安全 | 　—— |
| 4.1.3 | 建筑布局 | 　—— |
| 4.1.4 | 无超标污染源 | 　—— |
| 4.1.5 | 绿化植物类型 | 　—— |
| 4.1.6 | 绿化用地 | 　—— |
| 4.2.1 | 节约集约用地 | 　—— |
| 4.2.2 | 绿化用地 | 　—— |
| 4.2.3 | 地下空间 | 　—— |
| 4.2.4 | 光污染 | 　—— |
| 4.2.5 | 环境噪声 | 　—— |
| 4.2.6 | 风环境 | 　—— |
| 4.2.7 | 透水地面 | 　—— |
| 4.2.8 | 公共交通设施 | 　—— |
| 4.2.9 | 人车分流、无障碍设计 | 　—— |
| 4.2.10 | 停车场所 | 　—— |
| 4.2.11 | 公共服务设施 | 　—— |
| 4.2.12 | 保护地形地貌 | 　—— |
| 4.2.13 | 绿色雨水设施 | 　—— |
| 4.2.14 | 场地径流控制 | 　—— |
| 4.2.15 | 绿化方式与植物 | 　—— |
| 5.1.1 | 建筑节能设计 | 　—— |
| 5.1.2 | 冷热源机组能效 | 　—— |
| 5.1.3 | 分户冷热计量及控制 | 　—— |
| 5.1.4 | 电热设备 | 　—— |
| 5.1.5 | 冷热源能耗分项计量 | 　—— |
| 5.1.6 | 用电能耗分项计量 | 分项计量记录 |
| 5.1.7 | 照明功率密度值 | 　—— |
| 5.2.1 | 建筑优化设计 | 　—— |
| 5.2.2 | 外窗幕墙可开启 | 　—— |
| 5.2.3 | 热工性能 | 　—— |
| 5.2.4 | 墙体自保温体系 | 　—— |
| 5.2.5 | 冷热源机组能效 | 运行记录 |
| 5.2.6 | 输配系统效率 | 主要产品型式检验报告、运行记录 |
| 5.2.7 | 暖通空调系统优化 | 运行记录 |
| 5.2.8 | 过渡季节能 | 　—— |
| 5.2.9 | 部分负荷节能 | 运行记录 |
| 5.2.10 | 照明节能控制 | 运行记录 |
| 5.2.11 | 照明功率密度值 | 　—— |
| 5.2.12 | 电梯、扶梯等节能控制措施 | 运行记录 |
| 5.2.13 | 节能型电气设备 | 运行记录 |
| 5.2.14 | 排风能量回收系统 | 运行记录 |
| 5.2.15 | 蓄冷蓄热 | 运行记录 |
| 5.2.16 | 余热废热利用 | 运行记录 |
| 5.2.17 | 可再生能源 | 运行记录 |
| 6.1.1 | 水资源利用方案 | 　—— |
| 6.1.2 | 给排水系统 | 水质检测报告、运行数据报告 |
| 6.1.3 | 节水器具与设备 | 　—— |
| 6.1.4 | 游泳池等给水系统 | 　—— |
| 6.2.1 | 节水用水定额 | 实测用水量计量情况报告和建筑平均日用水量计算书 |
| 6.2.2 | 避免管网漏损 | 竣工图纸（含分级水表设置示意图）、设计说明，用水量计量和漏损检测及整改情况的报告 |
| 6.2.3 | 超压出流 | 　—— |
| 6.2.4 | 用水计量 | 各类用水的计量记录及统计报告 |
| 6.2.5 | 采取有效节水措施 | 产品说明书或产品检测报告、各类用水的计量记录及统计报告 |
| 6.2.6 | 卫生器具水效 | 　—— |
| 6.2.7 | 绿化灌溉 | 　—— |
| 6.2.8 | 空调循环冷却水系统 | 冷却水系统的运行数据、蒸发量、冷却水补水量的用水计量报告和计算书 |
| 6.2.9 | 其他节水技术或措施 | 水表计量报告 |
| 6.2.10 | 非传统水源 | 用水计量记录及统计报告、非传统水源水质检测报告 |
| 6.2.11 | 冷却水补水使用非传统水源 | 用水计量记录及统计报告、非传统水源水质检测报告 |
| 6.2.12 | 景观水体设计 | 景观水体补水的用水计量记录及统计报告、景观水体水质检测报告 |
| 6.2.13 | 温泉热水 | 　—— |
| 6.2.14 | 对空调冷却水系统进行水处理 | 竣工图纸、冷却水系统的运行数据、蒸发量、冷却水补水量的用水计量报告和计算书 |
| 7.1.1 | 禁限材料 | 　—— |
| 7.1.2 | 400MPa热轧带肋钢筋 | 　—— |
| 7.1.3 | 建筑造型简约 | 　—— |
| 7.2.1 | 建筑形体规则 | 　—— |
| 7.2.2 | 结构优化 | 　—— |
| 7.2.3 | 土建装修一体化 | 　—— |
| 7.2.4 | 利用已有建筑物、构筑物 | 　—— |
| 7.2.5 | 灵活隔断 | 　—— |
| 7.2.6 | 预制结构构件 | 　—— |
| 7.2.7 | 整体化厨卫 | 　—— |
| 7.2.8 | 清水混凝土 | 　—— |
| 7.2.9 | 本地建筑材料 | 　—— |
| 7.2.10 | 预拌砂浆 | 　—— |
| 7.2.11 | 高强建筑结构材料 | 　—— |
| 7.2.12 | 高耐久性建筑结构材料 | 　—— |
| 7.2.13 | 装饰装修建筑材料 | 　—— |
| 7.2.14 | 绿色建材 | 　—— |
| 7.2.15 | 可再利用和可再循环建筑材料 | 　—— |
| 7.2.16 | 废弃物建筑材料 | 　—— |
| 7.2.17 | 预拌混凝土 | 　—— |
| 8.1.1 | 室内噪声级 | 　—— |
| 8.1.2 | 门窗等的隔声性能 | 　—— |
| 8.1.3 | 空气污染物浓度 | 　—— |
| 8.1.4 | 照明数量质量 | 　—— |
| 8.1.5 | 暖通设计参数 | 典型房间空调期间的室内温湿度第三方检测报告，新风机组风量检测报告，以及典型房间空调期间的室内二氧化碳浓度第三方检测报告 |
| 8.1.6 | 内表面不结露 | 　—— |
| 8.1.7 | 屋顶、外墙隔热性能 | 　—— |
| 8.1.8 | 建筑材料、装修材料中有害物质含量 | 　—— |
| 8.1.9 | 外墙、屋面防水性能 | 业主投诉记录 |
| 8.2.1 | 室内噪声级 | 　—— |
| 8.2.2 | 构件隔声性能 | 　—— |
| 8.2.3 | 噪声干扰 | 　—— |
| 8.2.4 | 专项声学设计 | 　—— |
| 8.2.5 | 户外视野 | 　—— |
| 8.2.6 | 采光系数 | 　—— |
| 8.2.7 | 天然采光优化 | 　—— |
| 8.2.8 | 可调节遮阳 | 　—— |
| 8.2.9 | 供暖空调系统末端调节 | 　—— |
| 8.2.10 | 自然通风 | 　—— |
| 8.2.11 | 室内气流组织 | 　—— |
| 8.2.12 | IAQ监控 | 　—— |
| 8.2.13 | CO监控 | 　—— |
| 9.1.1 | 施工管理体系 | 　—— |
| 9.1.2 | 施工环保计划 | 　—— |
| 9.1.3 | 职业健康安全 | 　—— |
| 9.1.4 | 绿色专项交底 | 　—— |
| 9.2.1 | 施工降尘 | 　—— |
| 9.2.2 | 施工降噪 | 　—— |
| 9.2.3 | 施工废弃物 | 　—— |
| 9.2.4 | 施工用能 | 　—— |
| 9.2.5 | 施工用水 | 　—— |
| 9.2.6 | 混凝土损耗 | 　—— |
| 9.2.7 | 钢筋损耗 | 　—— |
| 9.2.8 | 定性模版 | 　—— |
| 9.2.9 | 绿色专项实施 | 　—— |
| 9.2.10 | 设计变更 | 　—— |
| 9.2.11 | 耐久性检测 | 　—— |
| 9.2.12 | 土建装修一体化施工 | 　—— |
| 9.2.13 | 竣工调试 | 　—— |
| 9.2.14 | 材料运输装卸 | 　—— |
| 9.2.15 | 临时生活设施 | 　—— |
| 9.2.16 | 表面耕植土 | 　—— |
| 10.1.1 | 运行管理制度 | 重点关注如何通过有效的管理措施来实现降低能源消耗、水资源综合利用、绿色运营等目标。本条重点审查物业管理公司提交的节能、节水、节材、绿化等相应管理制度以及日常管理记录、现场考察和用户抽样调查的实际情况中确认各项制度得以实施，并对照国家及当地政府禁止或限制的化学药品的目录 |
| 10.1.2 | 垃圾管理制度 | 垃圾收集处理的竣工图纸及设施清单、物业管理机构制定的垃圾管理制度 |
| 10.1.3 | 污染物排放 | 污染物排放管理制度文件，项目运行期排放废气、污水等污染物的排放检测报告，物业管理机构提供建筑运营期（一年内）的第三方检测报告 |
| 10.1.4 | 绿色设施工况 | 节能、节水设施的设计文件，核查节能、节水设施的运行数据月报与年报和能源系统运行数据。 |
| 10.1.5 | 自控系统工况 | 设备自控系统竣工文件、运行记录，相应的系统运行记录。系统对主要耗能设备监控的实时工作情况 |
| 10.2.1 | 管理体系认证 | 物业管理机构的1SO14001、ISO 9001和 GB/T 23331的认证证书，以及相关的工作文件 |
| 10.2.2 | 操作规程 | 操作管理制度、操作规程、应急预案、操作人员的专业证书、节能节水系统的运行记录 |
| 10.2.3 | 管理激励体制 | 物业管理机构的工作考核体系文件、业主和租用者以及管理企业之间的合同，业主反馈意见书 |
| 10.2.4 | 教育宣传机制 | 绿色教育宣传的工作记录与报道记录，绿色设施使用手册，媒体报道（媒体名称、报道时间、栏目和内容） |
| 10.2.5 | 设施检查调试 | 相关设备的检查、调试、运行、标定记录，以及能效改进方案等文件。物业管理机构的设备管理措施、检查调试、运行记录，设备能效改造等方案、施工文挡和改造后的运行记录 |
| 10.2.6 | 空调节能运行管理评价 | 供暖、通风与空调系统运行考核情况 |
| 10.2.7 | 空调系统清洗 | 物业管理机构空调通风系统检查、清洗计划、工作记录和清洗效果评估报告 |
| 10.2.8 | 非传统水源记录 | 非传统水源的检测、计量记录，定期的水质和水量监测记录报告 |
| 10.2.9 | 智能化系统 | 智能化系统工程专项设计文档（不接受未经深化的建筑电气弱电施工图）、施工变更文件、验收报告及运行记录。设计评价时预审安防系统、建筑设备监控管理系统、信息网络系统、监控中心及信息机房等设计文件。 |
| 10.2.10 | 物业管理信息化 | 现场操作物业信息管理系统，针对建筑工程及设备、配件档案和维修的信息记录，能耗和环境的监测数据。应提供至少1年的用水量、用电量、用气量、用冷热量、设备部品更换等的数据。 |
| 10.2.11 | 病虫害防治 | 化学药品的进货清单与使用记录，并现场核实农药和化肥管理帐册和管理责任制。 |
| 10.2.12 | 植物生长状态 | 绿化管理报告，现场核实和用户抽样调查 |
| 10.2.13 | 垃圾站（间） | 垃圾站(间)的冲洗和排水设施，垃圾清运记录和用户抽样调查 |
| 10.2.14 | 垃圾分类 | 可生物降解垃圾的单独收集的比例、可生物降解垃圾处理间的设计文件 |
| 11.2.1 | 围护结构热工性能指标 | —— |
| 11.2.2 | 卫生器具的用水效率 | —— |
| 11.2.3 | 建筑结构体系 | —— |
| 11.2.4 | IAQ监控 | 运行记录 |
| 11.2.5 | 室内空气污染物 | —— |
| 11.2.6 | 建筑方案 | —— |
| 11.2.7 | 选用废弃场地 | —— |
| 11.2.8 | BIM技术 | 施工建造、运行管理阶段的BIM技术应用报告 |
| 11.2.9 | 碳排放计算 | 碳排放计算分析报告，以及相应措施的运行情况 |
| 11.2.10 | 新技术、新材料、新产品、新工艺 | —— |
| 11.2.11 | 空调冷凝水 | —— |
| 11.2.12 | 冷、热源机组能效 | 运行记录 |
| 11.2.13 | 分布式热电冷联供技术 | —— |