

绿色建筑与建筑节能

中国城科会绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

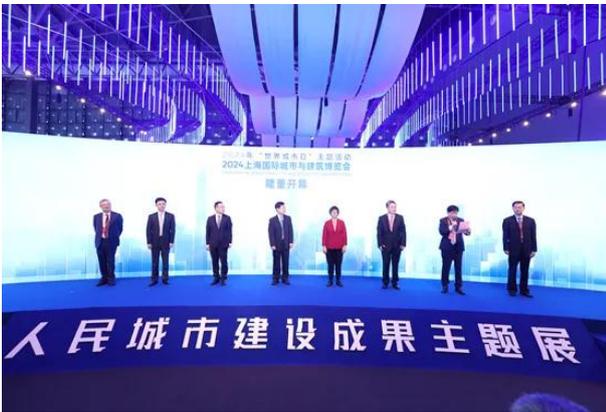
2024年第38期

(总第441期)

2024年11月10日

地方简讯

2024 上海国际城市与建筑博览会隆重开幕



作为今年世界城市日在沪重要活动之一，2024上海国际城市与建筑博览会（以下简称城博会）于10月31日至11月2日在上海世博展览馆举行。本届城博会以“创新驱动绿色发展，新质赋能人民城市”为主题，由联合国人居署、上海市住房和城乡建设管理委员会主办，上海世界城市日事务协调中心协办，上海市绿色建筑协会承办，充分展现上海人民城市建设的丰硕成果和生动实践。

10月31日上午，住房和城乡建设部副部长姜万荣，上海市人大常委会副主任宗明，上海市人民政府副市长陈宇剑，上海市政协副主席、党组书记肖贵玉，上海市人民政府副秘书长王为人，上海市建设交通工作党委副书记徐志虎，上海市住房和城乡建设管理委员会副主任、一级巡视员裴晓，上海市绿色建筑协会会长崔明华共同启动城博会开幕仪式。启动仪式后与会领导参观了展会。

本届展会按照“2+5+N”的架构形式策展，包

括人民城市建设成果市级和区级2个展区、5个专题展区、N场现场活动。其中，市、区2个展区通过图片、多媒体、实物道具、场景搭建等展示方式，让市民真真切切体会民心工程、民生实事为人民所共享；5个专题展区结合企业自身特色，展示“四新”最新应用成果，展现建筑行业高质量发展的新技术、新工艺和新产品。此外，还有若干研讨会和洽谈会、招聘会等活动。

本次展会特设“人民城市建设成果展”，聚焦城建领域，以高标准建设为载体推动城市高质量发展，以行业新质生产力提升新动能，推动城乡建设升级转型的重要举措和实践成果。展区将形成“4+2”的总体布局，4个主题板块，主要包括城市焕新、宜居安居、绿色低碳、智慧赋能，其中，城市焕新板块主要包括重大工程建设、城市更新、“一江一河”重点区域建设等内容；宜居安居板块主要包括住房保障、“两旧一村”改造、“美丽乡村”建设和农民相对集中居住等内容；绿色低碳板块主要包括绿色建筑、装配式建筑、绿色生态城区、海绵城市、公园城市、水系生态环境治理等内容；智慧赋能板块主要包括BIM技术、智能建造、信息化平台、数字化场景应用等内容。2个特色板块中，国际合作板块包括世界城市日历程、全球城市优秀案例、全球企业优秀案例；童绘城市板块结合第七届“孩子眼中的未来城市”绘画摄影作品征集，展示未成年人视角对“人民城市”的诠释。

2024 上海国际城市与建筑博览会主场报告会成功举办

10月31日下午，由上海市绿色建筑协会主办，上海浦公检测技术股份有限公司、上海万耀企龙展览有限公司、东浩兰生会展集团上海现代国际展览有限公司协办的2024上海国际城市与建筑博览会主场报告会在上海世博展览馆举行。本次报告会以“创新驱动绿色发展，新质赋能美好城市”为主题，邀请了主管部门领导、行业专家，企事业单位相关负责人交流分享。

上海市人民政府王为人副秘书长，上海市绿色建筑协会崔明华会长出席报告会并致辞。上海市杨浦区委副书记、区长周海鹰，全国工程勘察设计大师、中国建筑科学研究院首席科学家徐伟，上海市绿化和市容局副局长、上海市林业局副局长金维伦，上海市房屋管理局副局长冷玉英，上海地产闵行（集团）有限公司党委副书记、纪委书记，闵行开发区党委书记秦勇，贝诺建筑设计公司设计董事高格力（Gregory Kovacs），上海建工四建集团副总工程师、工程研究院常务副院长谷志旺，围绕实施城市更新行动、推动智能化升级、建设绿色低碳智能安全的“好房子”、打造绿色住宅小区等方面，交流探讨人民城市发展理念。主场报告会由上海市住房和城乡建设管理委员会二级巡视员金燕主持。

上海市人民政府副秘书长王为人在致辞中表示，五年以来，人民城市已融入城市建设和治理的方方面面，成为上海最鲜明的标签。当前和今后一段时间，是加快转变超大城市发展方式的关键时期，推动建筑业转型升级和改善人居环境是其中的重要内容。他指出，要进一步突出科技创新，推动绿色发展理念融入建筑规划、设计、施工、运行的全生命周期，积极培育形成建筑领域新质生产力。要进一步突出建筑品质，打造绿色、低碳、智能、安全的好房子努力让群众住得健康舒心、用得安全方便。

上海市绿色建筑协会会长崔明华在致辞中强调了绿色建筑在城市发展中的重要性。他指出，要充分发挥产业链广、专业性强的优势，着力打造绿

色建筑全产业链的专业平台和绿色建筑的推广平台。面对新的发展要求，上海市绿色建筑协会将继续携手相关机构与企业，主动落实人民城市理念，积极探索建筑行业数字化转型方式，聚焦绿色建筑重点区域、重点任务、重大项目，对照最高标准、最高水平，为进一步提升上海绿色建筑发展水平作出努力。

在主旨报告环节，上海市杨浦区委副书记、区长周海鹰带来了《“人产城”相互成就、共同成长，奋力打造人民城市最佳实践地——杨浦区推动城市更新的思考与实践》的报告。他表示，杨浦区坚持“人”与“城”双向奔赴，全力打造人民城市的宜居样板。注重“新”与“旧”和谐共生，全力激活人民城市的发展动能。促进“水”与“绿”交相辉映，全力提升人民城市的环境品质。推动“建”与“治”齐头并进，全力激发人民城市的治理活力。始终把城市更新作为深入践行人民城市理念，推动高质量发展的重要抓手。

全国工程勘察设计大师、中国建筑科学研究院首席科学家徐伟则聚焦“好房子”建设，分享了题为《舒适健康好房子的环境要求与营造》的报告。他从建筑设计的角度出发，阐述了如何打造舒适健康的居住环境，强调了绿色建筑理念在其中的应用，建设“好房子”，是践行以人民为中心的发展思想的具体行动，是满足新时代人民群众对住房美好追求的必然要求。

上海市绿化和市容局副局长、上海市林业局副局长金维伦以《漫步街区，感受市容环境就是城市竞争力》为题，分享了上海在市容环境建设方面的经验，并提出下一阶段美丽街区的建设要注重资源的挖掘，促进高效利用，用好每一寸资源，切实优化街区环境，让市民有更多的获得感。要发挥出溢出效应，推动提质增效，吸引更多资源的汇聚，努力释放街区经济社会的综合价值。要深化多元参与，激发创新的活力，展现海派城市的宽容与开放。

上海市房屋管理局副局长冷玉英发表了《绿色

点亮未来，共绎和谐家园》的报告。她分析了当前上海市既有住宅领域绿色低碳发展现状、管理经验，结合典型案例总结了既有住宅绿色低碳改造的经验以及发展趋势，并表示为进一步推动本市既有住宅小区绿色低碳的发展，结合上海既有的住宅小区绿色低碳改造，以及好房子、好小区、好社区、好城区推进实施的情况，目前在房管局指导下，上海市绿色建筑协会和房科院正在开展既有绿色住宅小区相关评价体系及标准研究工作。

Benoy 贝诺建筑设计公司设计董事高格力（Gregory Kovacs）带来了《伟大的转变：通过城市更新重新定义发展》的报告。他以国际视角分享了城市更新的成功案例和经验。他认为，我们要重新思考建筑环境的质量，创造更加包容更具地方特色且环境更友好的公共空间。

上海地产闵行（集团）有限公司党委副书记、纪委书记，闵行开发区党委书记秦勇分享了《闵行开发区零碳园区建设经验交流》报告，介绍了闵行

开发区在零碳园区建设方面的探索和实践，展示了绿色发展的成果，表示将坚守制造业，以模式创新和管理创新，形成全要素生产效率提升和减污降碳的协同效应，更好地为上海经济社会做出更大和更新的贡献。

上海建工四建集团副总工程师、工程研究院常务副院长谷志旺分享了《基于数字技术的历史风貌绿色化保护和更新》报告。他指出，城市更新和数字化转型已是当前城市建设的重点和热点，并深入探讨了数字技术在历史风貌保护和城市更新中的应用，展示了科技创新在绿色发展中的巨大潜力。

此次报告会内容涵盖了城市更新、绿色建筑、智能化升级等多个方面，通过多位领导、专家的分享，与会者对创新驱动绿色发展有了更深刻的理解。相信在创新驱动的引领下，绿色发展将为美好城市的建设注入新的活力，让我们的城市更加美丽、宜居、可持续。

上海市绿色建筑协会 供稿

重庆江北国际机场 T3B 航站楼及第四跑道工程 新建 T3B 航站楼项目绿色建筑三星级预评价会议组织召开

2024 年 10 月 30 日，由重庆市绿色建筑与建筑产业化协会绿色建筑专业委员会（以下简称绿建专委会）组织的重庆江北国际机场 T3B 航站楼及第四跑道工程新建 T3B 航站楼项目绿色建筑三星级预评价会议在绿建专委会会议室召开。

位于渝北区重庆江北国际机场 T3B 航站楼及第四跑道工程新建 T3B 航站楼，是由重庆机场集团有限公司组织建设，中国建筑西南设计研究院有限公司设计和咨询，项目将申报重庆市绿色建筑三星级预评价。会议聘请了中煤科工重庆设计研究院（集团）有限公司唐小燕教授级高工、中衡卓创国际工程设计有限公司胡萍教授级高工、重庆大学建筑设计研究总院有限公司颜强教授级高工、上海水石建筑规划设计股份有限公司重庆分公司吴泽教授级高工、重庆大学材料学院王智教授、重庆市设计院有限公司周强教授级高工、重庆交通大学建筑与城市规划学院董莉莉教授 7 名专家组成预评价专

家组，唐小燕教授级高工任组长。重庆市绿色建筑与建筑产业化协会绿色建筑专业委员会常务副主任兼秘书长丁勇主持会议，项目建设单位、施工单位、设计单位、咨询单位的相关人员参加了会议。

会上，专家组认真听取了申报单位的项目汇报，查阅了相关资料，对项目的技术实施情况进行了充分讨论，形成了评价意见及建议。

重庆国际机场 T3B 航站楼充分结合重庆特色，进行了系列绿色建筑技术应用。项目根据航站楼特点，提高安全防护性能，采取保障人员安全的防护措施、提高防滑等级，并采用绿色建材、高耐久性、高强度建筑材料及耐久性好、易维护、污染物含量低的装饰装修材料，降低建筑隐含碳的同时拥有较好的室内空气品质。围护结构采用隔声设计，降低飞机噪音对室内影响；优化围护结构热工性能、屋面外挑进行遮阳、使用热质变玻璃幕墙（天窗），有效改善夏季室内热舒适性，同时降低空调负荷，

并改善候机厅内区的自然采光，降低人工照明能耗。采用空气源热泵系统、智能灯控照明系统、节能电气设备、能耗检测系统、智慧运行系统，实现能源的合理使用，降低建筑运营期间碳排放。采用低影响雨水回用系统、节水灌溉系统、节水器具等设计，节约了水资源。设计、施工、运营全过程BIM使用，更高层次上充分利用各自资源，有效避免重复工作，提高效率，降低成本。浅色金属屋面、景

观绿化、休憩区域人工雾化蒸发降温系统，降低场地热岛效应，使旅客体验感更舒适。

重庆国际机场 T3B 航站楼是重庆市重点项目，按照三星级绿色建筑标准建成后，也将成为一座充满绿色、低碳、智慧、人文的重庆标志性高星级绿色建筑，将成为体验绿色低碳发展成效的代表性项目。

重庆市绿色建筑委员会 供稿

业内信息

国家重点研发计划项目间交流研讨会顺利召开

为推进项目的实施工作，中国建筑科学研究院有限公司于 2024 年 10 月 27 日在重庆组织召开了“十四五”国家重点研发计划“城区与街区减碳关键技术联合研究与示范”和“面向碳中和的低碳城市建设关键技术应用示范”项目间交流研讨会。

中国建筑科学研究院有限公司城乡规划院院长周海珠教授级高工、“城区与街区减碳关键技术联合研究与示范”项目负责人李晓萍教授级高工、“面向碳中和的低碳城市建设关键技术应用示范”项目负责人丁勇教授及 40 余位项目和课题组成员参加了会议，会议分别由李晓萍和丁勇主持。会上，两个项目十三位课题负责人和主要研究人员分别对课题思路、任务分解、研究进展、阶段性成果以及下一步计划等内容进行了介绍。同时，也对各自负责的课题在组织实施、成果凝练、应用示范等方面的工作经验进行了交流讨论。

通过此次国家重点研发计划项目间交流研讨会，有效促进了两个项目组织实施经验的交流与分享，为各项目组在项目组织、实施推进、成果凝练等方面提供了有效的思想碰撞，为各项目在进一步推进项目实施过程中的组织管理经验提供了有效解决思路，有效的保证了各项目的稳步推进，达到了推进城市建设领域科研项目协调发展的目的。

“城区与街区减碳关键技术联合研究与示范”项目由中国建研院联合清华大学、重庆大学、沈阳建筑大学、河北工业大学、山东大学、东北财经大

学、上海建科环境技术有限公司及伦敦大学学院、辛辛那提大学等 7 家外方单位共同承担。项目以贯彻落实我国“双碳”战略为导向，以推动城市建设领域碳中和为目标，建立与国际接轨、边界清晰的城市建设领域碳排放统计核算方法体系，构建约束目标下城区和街区多系统耦合规划减碳关键技术，开发完全自主知识产权的气候适应性规划支持平台和综合能源智能调控平台，为城区和街区低碳、零碳规划建设提供技术和方法支持。

“面向碳中和的低碳城市建设关键技术应用示范”项目由中国建研院联合重庆大学、天津大学、生态环境部环境规划院、安徽建筑大学、中规院(北京)规划设计有限公司等单位共同承担。项目针对城市尺度碳排放核算模型与基础数据缺乏、不同城市低碳发展的技术路径不清晰、碳排放动态监测方法与数据分析管理欠缺的问题，研究建立基于碳排放强度和总量双控的新型低碳城市评价体系和评估方法，确定建设技术框架，建立城市建设全口径全过程的碳排放统计与核算方法，构建基于碳足迹的城市建设碳排放基础数据库，研发新型低碳城市建设管理全过程的碳排放实时监测技术，提出差异化低碳城市建设碳中和技术路线图，开展多层次应用示范，总结形成可推广可复制的低碳城市、城区、园区发展经验，支撑我国低碳城市领域高水平高质量发展。

重庆市绿色建筑委员会 供稿

绿色建筑与建筑节能

中国城科会绿色建筑与节能委员会 编印

通讯地址：北京市三里河路9号 (100835)

建设部大院中国城科会办公楼205室 电话：010-58934866

2024年第39期

(总第442期)

2024年11月14日

业内信息

住建部：未来五年将加快五类地下管网和地下综合管廊的更新建设

高楼大厦、车水马龙，是城市的“面子”，隐于地下密集交错各类管网，是城市的“里子”。当前，我国城市改造更新特别是地下管网建设改造的任务越来越重。记者从住房城乡建设部获悉，未来五年我国将加快五类地下管网和地下综合管廊的更新建设。

未来五年加快五网一廊更新建设

住房城乡建设部表示，未来五年，将以需求为导向、以项目为牵引，建立可持续的城市更新模式和政策法规，**加快实施城市燃气、供水、排水、污水、热力和地下综合管廊“五网一廊”更新建设**，有效释放投资和消费潜能，有序创造高品质生活空间，有力推动城市高质量发展。目前，我国城市改造更新的任务越来越重，**预计在未来五年需要改造的城市燃气、供排水、供热等各类管网总量将近60万公里。**

统计数据显示，2023-2024年，国家已安排超过4700亿元中央预算内投资、增发国债资金和超长期特别国债资金，重点支持城市燃气、排水等地下管网改造以及城镇老旧小区改造等城市更新项目。**今年，按照住房城乡建设部的计划，要力争改造各类老旧管线10万公里以上。**国家发展改革委近日也表示，将优先支持城市更新重点项目，特别是燃气、供水、供热等管网的建设，突出人口规模大、密度高的重点城市和中心城区，重点支持在建工程和今年四季度可以开工的项目，推动解决燃气管网老化、城市内涝、供水管网漏损等突出问题。

各地加快进行城市易涝积水点整治

今年，为做好城市排水防涝工作，住房城乡建设部要求各地用好国债资金，加快实施城市排水防涝能力提升工程，**年内将完成100个城市、1000个以上的易涝积水点整治。**目前，此项工作正在加快进行。

按照住房城乡建设部的要求，各地今年要用好新增国债和超长期国债资金，持续完善“源头减排、管网排放、蓄排并举、超标应急”的城市排水防涝工程体系。目前，各地积极结合城市更新行动、城市燃气管道等老化更新改造等工作，系统推进排水管网和泵站建设改造，加快补齐设施短板。

在辽宁大连，东北首个老城区雨污水分流体系——辽宁大连金州老城区雨污水分流改造主体工程近日正式完工投运。该工程涵盖管线超过120公里，覆盖施工所在地城区的全部小区、学校、医院、工厂及路面、广场等排水系统。经过改造，这个雨污分流工程实现了全过程“智慧运营”，污水、雨水分流采集、运输、管控、净化和再利用的一体化自动管理。

而在湖南长沙，今年当地出台了12项措施，从设计规划、管网接驳、建设选材、工艺优化等方面提出要求，加强城市排水管网建设和质量管理。这两天，湘江大道沿线排水等管线二期改造项目正在紧张施工。

因地制宜加快推进地下综合管廊建设

在做好改造的同时，各地也在积极推进地下综

合管廊建设。作为有效破解“马路拉链”“空中蜘蛛网”等城市治理难题的一项手段，今年以来，不少城市因城制宜，推动供电、供水、通信等管线入廊，让城市安全更有保障。

为做好地下综合管廊建设相关规划编制，各地陆续出台了相关规定，结合各自具体情况，有针对性地选择建设适合自己的地下综合管廊。

在南京，当地明确在“十四五”期间，要结合城市道路、轨道交通、城市新区建设和城市更新，推进干线管廊和重点片区管廊建设。

在重庆出台了管理办法，明确要大力推进量大面广的缆线管廊建设。

山东则规定了具体 34 项内容，对地下综合管廊的规划、建设、确权登记、运营、维护等相关管理活动作出明确规范。

这两天，在青岛西海岸新区，三沙路综合管廊工程正在紧张施工。记者在现场看到，与一般道路地下埋设管道不同，管廊施工开挖的沟渠又宽又深。

作为国内较早探索综合管廊建设的城市之一，青岛目前已在 5 个区域建设了 21 个地下综合管廊试点项目，如今已全部投入运营。

记者注意到，在加快推进城市地下综合管廊建

设的同时，各地还同步利用物联网、大数据等技术，搭建了相关安全运行监测平台，实现地下综合管廊本体、入廊管线一体化在线监控管理。

在雄安，地下综合管廊里涵盖了电力、通信、燃气、供热、给水等各种市政管线，并设有检修口、吊装口，通过统一设计、统一管理、统一监测，实现一体化智慧运维管理。

在安徽合肥，当地建立了各类地下管线及附属设施数据库，初步构建起地下空间数据资源中心，实现了地下管线数据采集、“互联网+”移动巡检、数据共享应用和档案资料归档的全过程信息化管理，有效提升了城市安全风险防控能力。

强“里子”才能长“面子”

今天的城市，要提升城市的“颜值”，让“面子”更好看，更要加强城市基础设施建设，让“里子”也安全。别看城市的“里子”不像高楼大厦、繁华街区那样显眼，但它们是城市正常运转和居民生活质量的重要保障。一旦遇到特殊情况，“里子”的好坏一目了然。“里子”好的城市，才是生活有品质的城市，老百姓才最有感，不停电、漏水少、燃气足，看似平常，实则是幸福生活的必需。

来源：规划中国

地方简讯

全国人大常委会委员、监察和司法委员会副主任委员蒋卓庆一行莅临城博会

2024 上海国际城市与建筑博览会于 10 月 31 日至 11 月 2 日在上海世博展览馆举办。11 月 1 日下午，全国人大常委会委员、监察和司法委员会副主任委员蒋卓庆一行莅临城博会现场指导。上海市绿色建筑协会会长崔明华等陪同参观。

期间，蒋卓庆与各区及参展单位进行了亲切交流，对城博会体现的国际化、市场化和专业化水平给予了高度评价，并对城博会以“创新驱动绿色发展，新质赋能人民城市”为主题，聚焦城建领域，

展示“四新”最新应用成果，展现建筑行业高质量发展的新技术、新工艺和新产品，充分展现上海人民城市建设的丰硕成果和生动实践的做法给予了充分肯定。他鼓励各区和企业加快绿色科技创新和先进绿色技术推广应用，将更多的绿色实践应用到城市建设当中，深入践行“人民城市人民建，人民城市为人民”重要理念，满足人民对美好生活的需要。

上海市绿色建筑协会 供稿

“建筑赋能‘新生活’，产业助力‘百千万’”东莞建筑行业高质量发展交流会组织召开



10月31日，由东莞市“百千万工程”指挥部指导，东莞市绿色建筑协会副会长单位东莞市城市工程建设集团有限公司（以下简称：城工集团）联合南方报业传媒集团东莞分社、南方舆情数据研究院主办的“建筑赋能‘新生活’，产业助力‘百千万’”东莞建筑行业高质量发展交流会在东莞迎宾馆国际会议中心隆重举行。

东莞市绿色建筑协会会长邓建军（广东维美工程设计有限公司董事长）携副会长陈凤兰（东莞市建工集团有限公司董事/总经理）、吕元胜（广东大圣装饰工程有限公司董事长）、黄芳（深圳克来沃美的暖通设备销售有限公司美的楼宇科技事业部大客户经理）、左九玲（广东博雅实业有限公司董事长）、刘永璞（东莞市建安集团有限公司总工程师）、唐丹（广东桂冠建设集团有限公司总经理）、田海龙（广东华旺检测科技有限公司董事长）、邓宇（广东施彩新材料科技有限公司副总经理）、钟智宇（广州市建铤建筑技术咨询有限公司东莞分公司董事）及会员单位代表约60人出席了本次交流会。

东莞市人民政府副秘书长莫沃佳表示，今天是“世界城市日”，为打造精致城市建设“答卷”的展示平台、建筑行业互学互鉴的交流平台、向各地讲述东莞建筑气质的宣传平台，我们在世界城市日相聚于此，共同聚焦“百千万工程”，共谋东莞市建筑行业高质量发展新路径。莫沃佳表示，希望在

座各位专家、学者为我们深度讲解“建筑赋能新生活”的智慧理念，充分畅享“产业助力百千万”的独特见解，激发广大行业从业者、建筑业学子对未来生活的美好期望。同时，也希望借助本次交流会，让在莞建筑业企业凝心聚力，坚定建筑行业的发展信心，用智慧力量，在“百千万工程”的引领下，锻造“东莞建造”新名片，托起东莞建筑业高质量发展的新未来。

东莞市“百千万工程”指挥部副主任、市委政研室（改革办）副主任刘惠林表示，2023年，东莞建筑业总产值首次突破千亿大关，建筑行业成为东莞市经济社会发展的有力支撑。2024年是“百千万工程”加力提速推进、实现全面突破的关键一年，也是东莞建筑业由大规模增量建设，转为存量提质改造和增量结构调整并重的转型年。希望本次交流会能够启迪思想、凝聚共识，共同为东莞建筑行业高质量发展建言献策，与城市同频共生，进一步提升东莞建筑气质，明晰建筑产业的发展路径。同时，在莞建筑企业可以发挥技术优势和专业特长，不断探索创新，举全行业之力擦亮“东莞建造”的靓丽名片，推动东莞建筑产业再上新台阶，发挥多方力量助力“百千万工程”。

东莞市绿色建筑协会副会长阳凤萍（东莞市城市工程建设集团有限公司董事长）表示，东莞城工集团自今年8月揭牌组建成立以来，得到了市委市政府的高度重视并被寄予厚望。东莞城工集团坚守

“安心，舒心，得人心”的核心价值观，发扬“用心干，做精品”的企业精神，勇于探索、不断创新，全力以赴“提升建筑气质”，已经成功打造了东莞市民服务中心一二三期、东实停车楼、举重博物馆、东莞迎宾馆国际会议中心等标志性工程项目。这些品质建筑不仅为东莞增添了“人文气质”，也为城市功能完善和品质提升做出了有力贡献。阳凤萍表示，为充分发挥国资国企的带头引领作用，深入贯彻市委市政府“百千万工程”的战略部署，推动东莞建筑行业的高质量发展，城工集团发起并主办本次建筑行业高质量发展交流会，希望通过主管部门、行业专家的主题交流，共同绘制东莞建筑产业的未来蓝图，引领发展方向，提振行业信心。

在专家主题分享环节，中国工程院院士、全国建筑设计大师孟建民带来主题分享《“空间细胞”研究——微空间建筑的创作与实践》。孟院士表示，不同建筑由不同的“空间单元”构成，科技进步对建筑发展的探索产生了巨大影响，建筑功能空间正从传统的稳态性向智慧的可变性演进。未来，建筑将向着“稳定的架构体系 + 可灵活替换的空间单元”方向进化。

中国城市规划学会理事长、全国工程勘察设计大师杨保军为大家带来《城市更新助力城市高质量发展》的主题分享。杨保军表示，2023年，我国进入了城市化较快发展的中后期，城镇化率较高。在此背景下，实施城市更新行动迫在眉睫，实施城市更新的目标就是要牢牢抓住让人民群众安居这个基点，从好房子到好小区、从好小区到好社区、从好社区到好城区，进而把城市规划好、建设好、治理好，打造宜居、韧性、智慧城市。

全国工程勘察设计大师、广东省建筑设计研究院有限公司首席总建筑陈雄做主题分享《集约资源与高品质建筑的设计策略》。陈雄从岭南文化入手，分析岭南特色建筑适应当地气候和地理环境而产生的特色，建筑设计体现地域气质等绿色建筑精神，值得不断地研究学习，传承下来，加以运用。

国家高端智库 CDI 研究员、中国城市经济学会理事宋丁为大家带来《建筑业助力东莞城市迭代式

成长》的主题分享。宋丁针对东莞的发展问题提出三点思考：首先，东莞应强力推进产业转型升级，改造传统制造业并发展科技创新和先进制造业，保持全球领先地位；其次，建设特色 CBD，明确战略定位，为先进制造业提供高端金融服务，并相应提升城市公共服务；最后，东莞需在城市规划上积极推进战略整合，实现“异城突起”的发展态势。



随后进入行业专家主题沙龙环节，深圳市微空间建筑科技有限公司联合创始人、总经理曾国昆，深总院建设科技推广中心主任、深圳市四星科技有限责任公司董事长张莉，国家自然科学基金评审专家、东莞理工学院教授田俊，中建八局湾区建设发展有限公司副总工程师兼质量总监马德超，东莞市建筑科学研究院有限公司董事长张彤炜，广东省装配式建筑与绿色建材专家委员会副主任赵晓龙，就“建筑气质赋能美好新生活”主题展开讨论。探讨主题从“未来装配式建筑将成为主流，东莞需要从哪些方面发力来助力建筑产业的发展？”到“建筑企业，特别是市属国企如何带头谋划参与镇村规划建设，形成示范带动效应，助力百千万工程？”。现场氛围非常活跃和积极。

此次交流会让参会人员了解了市委、市政府“百千万工程”的战略部署，提振了从业人员对行业发展的信心，引导了建筑产业发展的方向，提升了城市建筑气质，也切实发挥市属国企带头引领作用，助推东莞建筑行业高质量发展。

东莞市绿色建筑协会 供稿